TAAHHÜTNAME

QNB BANK A.Ş.
Gayrimenkul/Menkul Satışı

Tarih:
..../..../.....

Mülkiyeti QNB BANK A.Ş.'ye ait olan, tapuda;

İli	:	Ada	: .....
İlçesi	:	Parsel	: .....
Mahalle/Köy	:	Bağ. Bölüm No	: .....
Pafta	:	Arsa Alanı	: .....

Olarak kayıtlı bulunan;"....." adresindeki gayrimenkulü, peşin:".....TL", (.....TL) bedelle satın almak istiyorum.

Söz konusu gayrimenkulü, mevcut hukuki ve fiili durumu (kiracı, işgalci, hasar, hisse, imar, iskan, tapu kütüğü bilgileri vb.) ile önceden görüp beğenerek kabul ettiğimi, her türlü ön araştırma ve incelemeyi yaptığımı, bu konuda gelecekte Bankanızdan eksiklik, ayıp, hasar, farklılık ve sair nedenlerle herhangi bir itiraz, dava ve talepte bulunmayacağımı gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt ederim.

Gayrimenkul muhammen bedelinin ve/veya ihale sonucunda ulaşılan en yüksek teklif bedelinin %2'sini oluşturan ".....-TL"'lik teminat bedeli QNB BANK A.Ş. Genel Müdürlük 103598852 numaralı hesaba yatırılmıştır.

Teklifin uygun bulunduğuna ilişkin bildirim tarihinden itibaren; en geç 30 gün içerisinde satış bedelinin tamamını aynı hesaba yatıracağımı, yatırmadığım takdirde satınalma hakkımı yitireceğimi ve yatırdığım teminatın Banka'nızca irat kaydedileceğini kabul ettiğimi, bu taahhütnamede yazılı olan posta adresime, faks veya telefon numarama yapılan bildirimleri geçerli tebligat olarak kabul ettiğimi, adres değişikliğim olduğu takdirde Banka'ya en geç 3 gün içinde yazılı olarak bildireceğimi, adrese geç ulaşma ve P.T.T. veya kargo şirketinden kaynaklanan gecikmelerle tebligatın tarafıma geç ulaşmasından Banka'nızı sorumlu tutmayacağımı ve bu nedenlerle hak kaybına uğramam halinde Bankanızdan teminatımın iadesi ve sair taleplerde bulunmayacağımı, satış bedelinin tamamını yatırmamı müteakip 30 gün içinde Banka'nız tarafından belirlenen ve tarafıma şifahi veya yazılı olarak bildirilen günde ilgili tapu dairesinde gerekli belgelerle birlikte hazır bulunacağımı, gayrimenkul tapu devrinin süresinde yapılamaması nedeniyle satın almaktan vazgeçmem durumunda, gayrimenkul için yatırılan teminat, gecikme faizi, tazminat vb. her ne nam altında olursa olsun hak ve alacak talebinde bulunmayacağımı işbu taahhütnameyi gayrikabili rücu olarak serbest irademle kabul beyan ve taahhüt ederim.

Satın Alma Teklifinde Bulunan	:.....
Adres	:.....
Telefon No	:.....
Mobil Telefon No	:.....
Faks No	:.....
E-Mail Adresi	:.....
İmza	:.....