



QNB Türkiye
2024 2. Çeyrek Tahsil & Etki Raporu

QNB Türkiye TAHSİS RAPORU

QNB Türkiye’de Sürdürülebilirlik

QNB Türkiye sürdürülebilirliği kendi faaliyetlerinden başlayıp tüm paydaşlarına uzanan bir dönüşüm yolculuğu olarak tanımlamaktadır.

QNB Türkiye'nin sürdürülebilirlik stratejisinin temel kılavuzu, QNB Grubu'nun sürdürülebilirlik çerçevesidir.

QNB Grubu'nun sürdürülebilirlik çerçevesinin temel unsurları şunlardır:

**Sürdürülebilir Finans,
Sürdürülebilir Operasyonlar ve
Bankacılığın Ötesinde.**

Bu bağlamda QNB Türkiye, Grubun sürdürülebilirlik çerçevesini benimsemiş ve "QNB Türkiye Sürdürülebilirlik Yol Haritası"nı oluşturmuştur. Bu üç unsur da, riskleri azaltarak, yeni iş fırsatları yaratarak ve markamızı güçlendirerek QNB Türkiye'nin Sürdürülebilir Finansal Performans hedefini desteklemektedir. Her bir unsur altında, Öncelikli Konular ve performansımızı iyileştirmek için bir dizi eylem planı belirledik.

QNB Türkiye sürdürülebilirlik yol haritası, dört ana etki alanına odaklanmaktadır: **"Yeşil Dönüşüm", "Sorumlu Dönüşüm", "Kurum İçi Dönüşüm" ve "Çalışanın Dönüşümü"**.

İlk iki etki alanı olan

Yeşil Dönüşüm ve Sorumlu Dönüşüm, müşterilerimizin sürdürülebilir dönüşümüne odaklanırken,

diğer iki etki alanı olan

İç Dönüşüm ve Çalışanın Dönüşümü, Bankanın kendi operasyonlarının sürdürülebilirliğini merkeze almaktadır.



Yeşil / Sürdürülebilir Tahviller

QNB Türkiye, 2023 yılında 63 milyon ABD doları tutarında Green Özel Yerleştirme Tahvili ihraç etti. QNB Türkiye, 2024 yılında 500 milyon ABD doları tutarında Halka Açık Sürdürülebilir Eurobond ihraç etti.

- QNB Türkiye, 2023 yılında Türkiye Özel Piyasası'nda çok az sayıda gerçekleştirilen Yeşil Tahvil ihracından birini gerçekleştirdi ve bu ihraç 2024 yılı boyunca devam etti.
- Uluslararası Sermaye Piyasaları Birliği (ICMA) Yeşil Tahvil Prensipleri uyarınca, 63 milyon ABD doları tutarındaki gelir, QNB Türkiye portföyündeki uluslararası sertifikalı yeşil bina projelerinin finansmanı/yeniden finansmanı için kullanılacak.
- QNB Türkiye, 2024 yılında 500 milyon ABD doları tutarında Sürdürülebilir Eurobond ihraç etti. Elde edilen gelir, QNB Türkiye Portföyündeki Yeşil ve Sosyal kategorilerde kullanılacak *: Yenilenebilir Enerji, Yeşil Binalar, Çevre Dostu Ulaşım, Temel Hizmetlere Erişim

Tahvil Detayları	Yatırımcı #1	Yatırımcı#2
İhracatçı	QNB Bank A.S.	
LEI	789000Q21SW842S9IJ58	
ISIN	XS2711887146	XS2798098310
İhraç Türü	Yeşil Tahvil	Sürdürülebilir Eurobond
İhraç Tarihi	1 Kasım 2023	21 Mayıs 2024
Vade	1 Kasım 2024	21 Mayıs 2029
Tahvil Miktarı	USD 63 milyon	USD 500 milyon
Tahvil Tahsisi	100 %	100%
Toplam 30.06.2024 itibariyle	USD 63 milyon	USD 500 milyon

Yeşil / Sürdürülebilir Mevduat – Türkiye’de 1. Sırada

Müşterilerimizin portföyümüzdeki sürdürülebilir projelere yatırım yapmalarını sağlıyoruz.

- QNB Türkiye olarak, müşterilerimizin QNB Türkiye Sürdürülebilir Finans ve Ürün Çerçevesi doğrultusunda oluşturulmuş uygun portföyümüz kapsamında sürdürülebilir projelere finansman/refinansman sağlamasına olanak tanıyoruz.
- QNB Türkiye, Türkiye’de müşterilerine bu ürünü sunan ilk bankadır. Bu fırsatla birlikte:
 - Mevduat sahiplerinin fazla nakitlerini, BM Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları ile uyumlu projelere yatırımlarına olanak tanıyoruz.
 - Müşterilerimizin sürdürülebilirlik raporlarını ve ESG göstergelerini destekliyoruz.
 - Güvenilir ve sürdürülebilir bir ürün sunmanın avantajını sağlıyoruz.
- QNB Sürdürülebilir Finans ve Ürün Çerçevesi doğrultusunda 68,4 milyon ABD doları tutarındaki gelir, QNB portföyündeki yeşil/sosyal projelerin finansmanı/refinansmanı için kullanılacaktır.

Mevduat Sahipleri	Mevduat Miktarı (milyon)	Anlaşma Tarihi	Vade	Durum
Mevduat Sahibi 1	TL 50	Ekim 2023	1 yıl	Açık
Mevduat Sahibi 7	TL 500	Nisan 2024	3 ay	Açık
Mevduat Sahibi 8	TL 100	Nisan 2024	3 ay	Açık
Mevduat Sahibi 9	TL 134	Nisan 2024	3 ay	Açık
Mevduat Sahibi 10	TL 200	Nisan 2024	3 ay	Açık
Mevduat Sahibi 11	TL 67	Mayıs 2024	3 ay	Açık
Mevduat Sahibi 12	TL 143	Mayıs 2024	3 ay	Açık
Mevduat Sahibi 13	TL 150	Haziran 2024	3 ay	Açık
Mevduat Sahibi 14	TL 900	Haziran 2024	3 ay	Açık
Kapanış Bakiyesi 30.06.2024 itibarıyla		TL 2,244	USD 68.4 milyon ¹	



Tahsis Raporu

Yeşil Tahvil ve Yeşil/Sürdürülebilir Mevduat Tahsis Durumu

Tahsis Raporu, QNB Sürdürülebilir Finans ve Ürün Çerçevesi'ne uygun olarak hazırlanmıştır.

Toplam Yeşil/Sürdürülebilir Tahvil ihracı tutarı 563 milyon ABD dolarıdır; bu tutarın tamamı yeniden finansman amacıyla uygun projelere tahsis edilmiştir.

Toplam Yeşil/Sürdürülebilir Mevduat tutarı ise 68,4 milyon ABD dolarıdır ve bu tutarın tamamı uygun projelere tahsis edilmiştir.

2024 Haziran itibariyle, 6 yeşil ve 2 sosyal kredi projesine tahsis yapılmıştır.

Mevduatlar için tahsis edilmemiş bir bakiye bulunmamaktadır.

Gelirlerin Tahsisi

Varlık Kategorisi ^{1,2}	Tahsis Tutarı, (USD'milyon) ²	Toplam Tahsis Oranı	Uygun Kredi Sayısı	UN SDG SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS
Yenilenebilir Enerji	16.0 ✓	100%	1 ✓	 
Yeşil Binalar	280.0 ✓	100%	3 ✓	 
Çevre Dostu Ulaşım	140.0 ✓	100%	2 ✓	  
Temel Hizmetlere Erişim	195.4 ✓	100%	2 ✓	
Toplam	631.4	100%	8	

Fon net gelirlerinin uygun yeşil/sosyal kredi portföyüne ayrılması beklenen oranı

100%



1 QNB Sürdürülebilir Finans ve Ürün Çerçevesi'nde tanımlanan uygun kategoriler

2 Tüm projeler Türkiye'de bulunmaktadır.

Ek-1:

QNB Türkiye Tahsis Raporu 2024 2. Çeyrek – Raporlama İlkeleri

Bu raporlama ilkesi (“İlke”), QNB Bank A.Ş.’nin (“Banka”) 2024 2. Çeyrek Tahsisat Raporu’nda (“Rapor”) yer alan ve sınırlı güvence kapsamına giren göstergelerin veri hazırlama ve raporlama metodolojileri hakkında bilgi sağlar.

Göstergeler, Yenilenebilir Enerji, Yeşil Binalar, Temiz Ulaşım ve Temel Hizmetlere Erişim gibi yeşil/sosyal fon kullanım kategorilerini kapsamakta olup, bu kategoriler QNB Sürdürülebilir Finans ve Ürün Çerçevesi 2023 kapsamında tanımlanmıştır.

Bu ilke kapsamındaki veriler 30 Haziran 2024 tarihine aittir ve “Temel Tanımlar ve Raporlama Kapsamı” bölümünde ayrıntılı şekilde açıklanmıştır.

Genel Raporlama İlkeleri

Bu ilke belgesi hazırlanırken aşağıdaki ilkelere dikkat edilmiştir:

- Bilgi Hazırlama: Bilginin kullanıcıları için öncelikli olarak bilgiye ilişkin ilişkililik ve güvenilirlik ilkeleri vurgulanmıştır.
- Bilgi Raporlama: Bilgilerin önceki dönemlerle karşılaştırılabilirliği / tutarlılığı ve şeffaflığı / anlaşılabilirliği esas alınarak kullanıcılar için açıklık sağlanmıştır.

Temel Tanımlar ve Raporlama Kapsamı

1 Ocak 2024 – 30 Haziran 2024 tarihleri arasındaki dönemde QNB Türkiye'nin verileri aşağıdaki göstergeler kapsamında değerlendirilmiştir::

Gösterge	Kapsam
Yenilenebilir Enerji	Yenilenebilir enerji üretim kaynaklarının ekipman, geliştirme, üretim, inşaat, işletme ve bakımının finansmanı veya yeniden finansmanı ile ilgili projeleri ifade eder. Bu krediler, kara ve deniz üstü rüzgar, fotovoltaiik ve yoğunlaştırılmış güneş enerjisi, 10 MW'ın altındaki küçük ölçekli hidroelektrik projeleri ve 10 MW ile 1000 MW arasındaki orta ölçekli projeleri içerir. Uygun biyoenerji tesisleri sürdürülebilir biyokütle veya biyoyakıt kullanmalı, jeotermal projeler ve gelgit enerjisi sistemlerinin emisyon yoğunluğu ise 100 gCO ₂ e/kWh'nin altında olmalıdır. Krediler ayrıca yenilenebilir enerjili elektrolizden yeşil hidrojen üretimi ve yenilenebilir enerjinin enerji depolama ve iletimi için altyapıyı da kapsamaktadır. Yenilenebilir Enerji projeleri için uygun portföy bir krediden oluşmakta olup, tahsis edilen toplam tutar 16 milyon ABD dolarıdır.
Yeşil Binalar	En az bir uygunluk kriterini karşılayan binaların satın alınması, geliştirilmesi, inşası ve yenilenmesiyle ilgili finansman veya yeniden finansmanı içeren projeleri ifade eder. Uygun projeler, en az LEED "Altın", BREEAM "Çok iyi" veya Passive House veya WELL "Gümüş" gibi eşdeğer standartlarla sertifikalandırılmış yeni ve mevcut binaları içerir. Krediler ayrıca, özel değerlendirmelerle belirlendiği üzere, bölgelerinde enerji verimliliği açısından ilk %15'te yer alan binalara da tahsis edilebilir. Son olarak, yenilenmiş binaların dahil edilebilmesi için enerji kullanımında veya karbon emisyonlarında en az %30 azalma göstermesi veya AB Enerji Performans Sertifikası derecelendirmelerinde en az iki adımlık bir iyileştirme sağlaması gerekir. Yeşil Bina projeleri için uygun portföy üç krediden oluşmaktadır ve toplam tahsis edilen tutar 280 milyon ABD dolarıdır.
Çevre Dostu Ulaşım	Emisyonları ve olumsuz çevresel etkileri azaltmak amacıyla ulaştırma altyapısının üretimi, kurulması, satın alınması, genişletilmesi, iyileştirilmesi, bakımı ve işletilmesinin finansmanı veya yeniden finansmanı ile ilgili projeleri ifade eder. Bu krediler, toplu taşıma, yolcu ve yük taşımacılığı için düşük karbonlu araçların satın alınmasını ve geliştirilmesini destekler. Uygun araçlar arasında elektrikli otomobiller, otobüsler, feribotlar ve trenlerin yanı sıra fişe takılı hibrit elektrik ve yeşil hidrojenle çalışan seçenekler yer alır. Ayrıca, daha sürdürülebilir bir ulaşım ağını teşvik eden elektrikli demiryolları ve elektrikli araç şarj istasyonları gibi düşük karbonlu ulaşımı destekleyen altyapılara da fon tahsis edilebilir. Temiz Ulaşım projeleri için uygun portföy iki krediden oluşmaktadır ve toplam tahsis edilen tutar 140 milyon ABD dolarıdır.
Temel Hizmetlere Erişim	Sağlık ve eğitim de dahil olmak üzere kamuya açık, kâr amacı gütmeyen, ücretsiz veya sübvansiyonlu temel hizmetlere erişimi artıran tesis ve ekipmanların finansmanı veya yeniden finansmanı ile ilgili projeleri ifade eder. Uygun projeler arasında hastaneler, laboratuvarlar, klinikler, çocuk bakım ve yaşlı bakım merkezleri ile mesleki eğitim de dahil olmak üzere çocuklara, gençlere ve yetişkinlere hizmet sunan eğitim kurumları yer almaktadır. Ayrıca, bu krediler, savunmasız veya dezavantajlı nüfusa hizmet sunmayı ve temel kaynaklara ve fırsatlara eşit erişimi sağlamayı amaçlayan girişimleri desteklemektedir. Temel Hizmetlere Erişim projeleri için uygun portföy iki krediden oluşmaktadır ve toplam tahsis edilen tutar 195,4 milyon ABD dolarıdır.

Veri Revizyonu

Verilerin ölçülmesi ve raporlanması belirli düzeyde tahmin içerebilir.

Verilerde Banka düzeyinde %5'i aşan bir değişiklik olması halinde revizyon uygulanabilir.



QNB Türkiye ETKİ RAPORU

Etki Raporu

QNB Türkiye'nin kurum içi ekip üyeleri, QNB'nin Sürdürülebilir Tahvil ve Mevduatlarının çevresel ve sosyal etkilerini değerlendirmiştir. Çevresel ve sosyal etki değerlendirmesi, QNB Sürdürülebilir Finans ve Ürün Çerçevesi (2023) kapsamında yeşil ve/veya sosyal uygunluk sınıfına giren tüm krediler için zorunlu bir süreçtir. QNB Türkiye portföyünde altı Yeşil ve iki sosyal proje bulunmakta olup, rapor Müşteri tarafından sağlanan verilere dayanarak hazırlanmıştır.

QNB Türkiye'nin Eurobond Etki Raporu, QNB Sürdürülebilir Finans ve Ürün Çerçevesi'nde (2023) tanımlanan **"Etki Raporlaması için Uyumlaştırılmış Çerçeve (Haziran 2022)"** doğrultusunda hazırlanmıştır.

Proje Tanımları:

Yeşil Bina Projesi-1, alışveriş merkezi ve ofisleri içeren bir yeşil bina projesidir. Proje, Çekirdek ve Kabuk kategorisinde LEED sertifikası ve LEED 2009 versiyonunda Altın seviye sertifikası almıştır.

Yeşil Bina Projesi-2, alışveriş merkezi ve ofisleri içeren bir yeşil bina projesidir. Proje, Çekirdek ve Kabuk kategorisinde LEED sertifikası ve LEED 2009 versiyonunda Platin seviye sertifikası almıştır.

Yeşil Bina Projesi-3, alışveriş merkezi ve ofisleri içeren bir yeşil bina projesidir. Proje, Çekirdek ve Kabuk kategorisinde LEED sertifikası ve LEED 2009 versiyonunda Altın seviye sertifikası almıştır.

Yenilenebilir enerji santrali projesi, Türkiye'nin Hatay ilinde bulunan 38 MW kurulu güce sahip bir rüzgar enerjisi santralidir.

Çevre dostu ulaşım projesi-1, yüksek hızlı elektrikli demiryolu projesidir. Demiryolunun toplam uzunluğu 500 km'dir. Demiryolu ile yaklaşık 6 milyon yolcu taşınması beklenmektedir. Sera gazı emisyon hesaplaması Müşteri tarafından sağlanmıştır.

Çevre dostu Ulaşım Projesi-2, elektrikli demiryolu projesidir. Demiryolunun toplam uzunluğu 200 km'dir. Demiryolu ile yaklaşık 10 milyon yolcu taşınması beklenmektedir. Sera gazı emisyon hesaplaması Müşteri tarafından sağlanmıştır.

"Temel hizmetlere erişim" kategorisinde yer alan projeler, Orta Anadolu ve Marmara Bölgelerinde bulunan hastane projeleridir.

Etki Raporu / Analiz Sonucu Özeti:

Müşteriden alınan bilgilere göre, Yeşil Bina Projesi-1'in 2023 yılındaki yıllık elektrik tüketimi 19.863 MWh, Alt Isıl Değere göre yıllık Doğal Gaz tüketimi ise 828,8 MWh'dir.

Müşteriden alınan bilgilere göre, Yeşil Bina Projesi-2'nin 2023 yılındaki yıllık elektrik tüketimi 8.544 MWh, Alt Isıl Değere göre yıllık Doğal Gaz tüketimi ise 7.689 MWh'dir.

Müşteriden alınan bilgilere göre, Yeşil Bina Projesi-3'ün 2023 yılındaki yıllık elektrik tüketimi 13.977 MWh, Alt Isıl Değere göre yıllık Doğal Gaz tüketimi ise 403,3 MWh'dir. LEED Altın sertifika hesaplamaları sonucunda, yeşil bina Proje-1 ve Proje-3'ün enerji tüketimindeki verimliliği, ASHRAE.90.1 Uluslararası Enerji Verimliliği Standardı'na göre sertifikasız baz alınan binaya kıyasla %24 olarak belirlenmiştir.

LEED Platin sertifika hesaplamaları sonucunda, yeşil bina Proje-2'nin enerji tüketimindeki verimliliği, ASHRAE.90.1 Uluslararası Enerji Verimliliği Standardı'na göre sertifikasız baz alınan binaya kıyasla %44 olarak belirlenmiştir.

Türkiye'nin elektrik şebekesi emisyon faktörü, 2024 Ulusal Elektrik Şebekesi Emisyon Faktörü Raporu'nda 442 g CO₂/kWh olarak tanımlanmıştır.

[2022 Uretim Tuketim EF.pdf](#)

Yeşil Varlık Kategorisi	Proje Bölgesi	Tahmini Yıllık Elektrik Tüketimi (kWh/m ²)	Estimated Annual Heating Consumption as per LHV (kWh/m ²)	Projenin Yıllık Önlediği Proje Emisyonları (TCO _{2e})
Green Building-1	Marmara	106.22	4.43	4230
Green Building-2	Marmara	32	29	13357
Green Building-3	Marmara	77	2.2	6565

Gelirlerin Yeşil Kullanımı Kategorisi	Alt Kategori	KPI 1 - Toplam Kurulu Kapasite (MW)	KPI 2 - Tahmini Yıllık Sera Gazı Emisyonları (TCO _{2e})	KPI 3 - Çevre Sertifikası
Yenilenebilir Enerji	Rüzgar Enerjisi ve Elektrik Üretim Santrali	38 MW	42855	-
Yeşil Bina	Yeni ve mevcut binalar	-	23553	LEED Gold LEED Platinum

Etki Raporu / Analiz Sonucu Özeti 2:

Temiz Ulaşım-1 projesi için alternatif ulaşımın dizel yakıtla çekilen demiryolu ve karayolu seçeneğiyle birlikte olduğu varsayılmıştır. Temel senaryoya göre yıllık CO₂e emisyonu 40.500 tCO₂e/yıl, dizel yakıtla çekilen demiryolu ve karayolu seçeneğine göre yıllık CO₂e emisyonu ise yaklaşık 272.000 tCO₂e/yıl olarak hesaplanmıştır.

Temiz Ulaşım-2 projesi kapsamında alternatif ulaşımın dizel yakıtla çekilen demiryolu ve karayolu seçeneğinin birlikte kullanıldığı varsayılmıştır. Baz senaryoya göre yıllık CO₂e emisyonu 37.000 tCO₂e/yıl, dizel yakıtla çekilen demiryolu ve karayolu seçeneğine göre yıllık CO₂e emisyonu ise yaklaşık 1.010.000 tCO₂e/yıl olarak hesaplanmıştır.

Gelirlerin Yeşil Kullanımı Kategorisi	Alt Kategori	Tahmini Yolcu ve Yük Miktarı	KPI 1 - Yük veya yolcu taşımacılığının karayolundan demiryoluna aktarılmasıyla kurulan teknoloji (doğrudan) sayesinde önlenen sera gazı emisyonu (tCO ₂ e/yıl)	KPI 2 - Kurulu ünitelerin KM sayısı (elektrikli hat)
Çevre Dostu Ulaşım-1	Elektrikli demiryolları da dahil olmak üzere düşük karbonlu araçları destekleyecek altyapı	6,000,000 yolcu	231,500	500
Çevre Dostu Ulaşım-2	Elektrikli demiryolları da dahil olmak üzere düşük karbonlu araçları destekleyecek altyapı	10,000,000 yolcu ve, yıllık 13,000,000 yük	973,000	200

Gelirlerin Sosyal Kullanımı Kategorisi	Alt Kategori	KPI 1 - Temel hizmete erişebilen kimse yok
Temel Hizmetlere Erişim-Hastane 1	Hastaneler, laboratuvarlar, klinikler, sağlık hizmetleri için altyapı	4000 yatak kapasitesi 1,000,000 yatılı hasta 7,800,000 ayakta hasta
Temel Hizmetlere Erişim-Hastane 2	Hastaneler, laboratuvarlar, klinikler, sağlık hizmetleri için altyapı	500 yatak kapasitesi 110,000 yatılı hasta 720,000 ayakta hasta

Metodoloji:

Yenilenebilir Enerji

Kurulu güç kapasitesi (MW) ve yıllık üretilen elektrik miktarı müşteri tarafından sağlanmıştır. Rüzgar enerjisi santralının işletiminden kaynaklanan elektrik üretimiyle önlenen karbon emisyonu, 2024 Ulusal Elektrik Şebekesi Emisyon Faktörü Raporu'nda yer alan Türkiye'nin elektrik şebekesi emisyon faktörü olan 442 g CO₂/kWh kullanılarak hesaplanmış ve bu raporda sunulmuştur.

Yeşil Bina

Yeşil bina projesinin enerji tüketimi ve karbon emisyonunun önlenmesi, sertifikasyonu olmayan benzer bir temel bina ile karşılaştırılmıştır (bu senaryoya olağan işleyiş senaryosu da denir).

Elektrik kaynaklı sera gazı emisyon etkileri, yıllık elektrik kullanım miktarının Türkiye şebeke emisyon faktörü ile çarpılmasıyla hesaplanmıştır. Binadaki yıllık ısıtma kullanımının sera gazı emisyon etkileri de doğal gaz tüketiminin doğal gaz emisyon faktörü ile çarpılmasıyla hesaplanmıştır.

Elektrik ve ısıtma kaynaklı enerji tüketimi, Müşteriden alınan brüt bina alanı bilgileri dikkate alınarak hesaplanmıştır.

Çevre Dostu Ulaşım

Baz senaryo projesinin enerji tüketimi ve karbon emisyonu üretimi hesaplanmış ve alternatif seçenek (dizel yakıtlı demiryolu ve karayolu) için hesaplanan verilerle karşılaştırılmıştır. Proje ile alternatif senaryo arasındaki karbon emisyonu üretimi farkı, yüksek hızlı demiryolu projesinin "önlenen karbon emisyonudur". Her iki temiz ulaşım projesi de inşaat aşamasındadır ve bu raporda verilen "önlenen karbon emisyonu" verileri, tasarım değerleri ve varsayımlara dayanarak hesaplanmıştır. Bu nedenle, projeler faaliyete geçtikten sonra "önlenen karbon emisyonu" için gerçekçi bir değer verilecektir.

[2022 Üretim Tüketim EF.pdf](#)

Ref. https://www.ipcc.ch/site/assets/uploads/2018/02/ipcc_wg3_ar5_annex-ii.pdf